



Strand kommune  
Postboks 115  
4126 Jørpeland

postmottak@strand.kommune.no

Besøksadresse:  
Kokstaddalen 26, 5257 Kokstad

Postadresse:  
Postboks 169 Kokstad, 5863 Bergen

Telefon: 55 11 60 40  
E-post: firmapost@josok-prosjekt.no

Bank: Den Norske Bank - Bankgiro: 5251.05.10097  
Foretaksregisteret: NO 977 032 873 MVA  
Kokstad, 27.04.2022  
Vår ref.: 3144/TF  
Deres ref.:

## FORELEGGING AV TILTAK. 22KV BJØRHEIMSBYGD

Tiltaket utføres innen rammen av gjeldene områdekonsesjon, og foreleggningen sendes i henhold til vilkårene i konsesjonen. Vi gjør oppmerksom på at våre tiltak kan omfatte arbeid som krever dispensasjon / endring i forhold til de kommunale arealplaner og vi håper denne foreleggningen da kan regnes som en dispensasjons-søknad.

---

Fra konsesjonær **Lnett AS**  
Postadresse **Postboks 8124, 4319 Sandnes**  
Anleggenes beliggenhet **Bjørheimsbygd, Lekvam, Varland og Vassbotn i Strand kommune**

---

### BESKRIVELSE AV ANLEGGET

Økt effekt og vedlikeholdsbehov medfører behov for omfattende oppgradering av regionalnettet og distribusjonsnettet i Ryfylke. I den forbindelse skal blandt annet 11-kV ledningen i Bjørheimsbygd, Varland og Lekvam fornyes. Ny ledning er tenkt bygget med jordkabel og vil få 22 kV-driftsspennning. Lnett har lagt jordkabel langs Fiskåvegen ved Alsvik frem til den møter Seldalsvegen. Jordkabel forlenges frem til eksisterende avgreiningspunkt i hovedlinje ved Vassbotn.

I henhold til vilkårene i områdekonsesjonen vil man benytte jordkabel der forholdene ligger til rette for det, mens resterende ledning bygges som hengekabel.

Eksisterende luftledninger rives som følge av tiltak.

### JORDKABEL

Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Østerhus	2.1	24	22	3x240Al
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato
Høletjørna	ca. 2 m	ca. 2 m	Vedlegg 1	2023
Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Avgr.	0.15	24	22	3x240 Al
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato
Eks. mast Ved Holtåna	ca. 2 m	ca. 2 m	Vedlegg 1	2023
Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Avgr.	0.29	24	22	3x95 Al
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato

Nettst. 1130N6368	ca. 2 m	ca. 2 m	Vedlegg 1	2023
Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Avgr.	0.35	24	22	3x95 Al
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato
Lekvam	ca. 2 m	ca. 2 m	Vedlegg 1	2023
Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Avgr.	0.20	24	22	3x95 Al
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato
Varland 1130N1420	ca. 2 m	ca. 2 m	Vedlegg 1	2023
Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Vassbotn 50-22	0.38	24	22	3x240 Al
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato
Mot Alsvik	ca. 2 m	ca. 2 m	Vedlegg 1	2023

### HENGEKABEL

Fra	kabellengde -km	Nom.spennning - kV	Driftspennning - kV	Type og tverrsnitt - mm <sup>2</sup>
Eks. ledning	0.74	24	22	Axces 95 hengekabel
Til	Byggeforsbudsbelte	Hogstgate - m	Mastebilde.	Aktes satt i drift - dato
Varland	7 m	7m	Vedlegg 2	2023

### NYE NETTSTASJONER/TRANSFORMATORER

Ref.nr.	Navn	Størrelse KVA	Driftspennning	prim./sek. KV/KV	Type	Aktes satt i drift
1130N1535	Bjørheimsbygd	100	22	22/0,23	Kiosk	2023
1130N1570	Bjørheimsbygd	100	22	22/0,23	Kiosk	2023
1130N1357	Bjørheimsbygd	100	22	22/0,23	Kiosk	2023
1130N1420	Varland	100	22	22/0,23	Kiosk	2023
1130N1420	Lekvam	100	22	22/0,23	Kiosk	2023

### FORHOLD TIL EKSISTERENDE AREALPLANER

Vi kjenner ikke til reguleringsplaner der ledningen er planlagt. I kommuneplanen ligger det aller meste som er planlagt i LNF-område, med hensynsone for landbruk. Strand kommune må allikevel kontrollere om det finnes planer i området.

### SYSTEMMESSIG BEGRUNNELSE

Eksisterende ledning har nådd sin tekniske levetid og må fornyes. De nye linetverrsnittet er planlagt som samfunnsmessig økonomisk tverrsnitt ut fra spenningskvalitet, kapitaliserte energitap og investeringskostnader. Tiltakene vil også medføre bedre og sikrere strømforsyning for abonnentene langs ledningen.

### ALTERNATIV

Det er vurdert ulike alternativ traseer og byggemetoder og løsningen er valgt som den samfunnsøkonomiske beste basert på topografi, arealbruk, miljø og kostnad.

## GRUNNEIERINTERESSER

---

Lnett AS har områdekonsesjon og allmenn forsyning i området. Det er avholdt grunneiermøte og gjennomført synfaring med grunneiere. På strekningen igjennom Bjørheimsbygd og til Lekvam blir det lagt jordkabel. Avgrening til Varland blir bygget med hengekabel og enkle master frem til dyrket mark ved Varland og videre som jordkabel til nettstasjon. Ved legging av jordkabel tillater Lnett AS at det kan reises bygninger i en avstand på 0.5m fra grøftens ytterkant og 3.5m fra hengekabel. Ved bruk av hengekabel vil en normalt redusere skogryddingsbelte fra ca. 15 m bredde for eksisterende ledning til 7 m bredde.

Eiendomsinngrep viser på vedlagte skisser.

Eksisterende luftledninger rives som følge av tiltaket.

## MILJØ OG AREALBRUK

---

Ved planlegging av trase har Lnett AS i samråd med grunneiere søkt og tatt hensyn til landbruksinteresser.

Det er forsøkt å legge jordkabel langs veier og kjørespor, samt unngå skader på grøftesystemer.

Ledningen går hovedsakelig i dyrket mark, beiteområder og noe utmark med varierende bonitet. Store deler av traseen er lagt langs kommunale, private og jordbruksveier.

Ved oppslag i «Naturbase» finner vi flere registreringer i området ved planlagt tiltak.

Rødliste arter i eller nær trase:

- Fiskemåke VU ved Østrehus. Vurdert som lite problem for graving av grøft.
- Gulspurv VU ved Øvre Bjørheim. Vurdert som lite problem for graving av grøft.
- Grønnfink VU ved Øvre Bjørheim og Seldalsvegen. Vurdert som lite problem ved graving av grøft.
- Gråspurv NT ved Høletjørna. Vurdert som lite problem ved graving av grøft
- Sandsvale VU ved Høletjørna. Vurdert som lite problem ved graving av grøft
- Granmeis VU ved Varland. Vurdert som lite problem ved bygging av hengekabel
- Hønehauk VU ved Varland. Hengekabel er godt synlig og forårsaker ikke elektrokusjon da den er isolert. Det skal undersøkes om det er aktiv hekking for hønehauk ved Varland før anleggsarbeid igangsettes.
- Holtåna BN0049185 er lokalt viktig oppvekstområde for fisk i Bjørheimsvatnet.. Her vil en grave under elven ved et krysningspunkt for landbruksmaskiner.
- Naturtype Beitemark BN00049182 Beiteskog dominert av fin, stor eikeskog med innslag av grov bjørk. Område beites av sau. Ragglærsopp, eikelærsopp og rørandkjuke. Jordkabel vil bli lagt i ytterkant av beitemarka og deler av trase er søkt lagt i en påbegynt grøft samt langs kjørespor.

Ved å benytte jordkabel/ hengekabler er det ingen risiko for fugledød ved elektrokusjon. Fugler som er registrert i området er små og det er lite sannsynlig at det vil oppstå kollisjon med ledning.

Av hensyn til naturmangfoldet skal det ved kryssing av bekker og vassdrag tas spesielt hensyn til kantvegetasjon i den grad dette ikke går ut over driftssikkerheten til ledningen.

Ved søk i «askeladden» finner vi flere kulturminner i nærheten av planlagt trase ved Seldalsvegen og Vassbotn. Sikringssone gravminne id.34894 Vassbotn tett på planlagt kabeltrase og skal merkes i byggeperioden. I Bjørheimsbygd og ved Lekvam er det ingen kulturminner som blir direkte berørt, men det finnes flere kulturminner ved Øvre Bjørheim og ved Lekvam.

Ved planlegging av jordkabler og masteplasser er det søkt tatt hensyn til kulturlandskapstrekk som steingjerder, veg/stier og lignende. Rogaland Fylkeskommune må vurdere om ytterligere undersøkelse kreves.

Transportruter for gravemaskin er merket på vedlagte kartutsnitt. Det blir transport med maskin langs hele kabeltrase.

**FORESPURTE ETATER**

---

<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Postnr. og sted</b>
Strand kommune <a href="mailto:postmottak@strand.kommune.no">postmottak@strand.kommune.no</a>	Postboks 115	4126 Jørpeland
Rogaland Fylkeskommune Kultur, idrett og friluftsliv <a href="mailto:firmapost@rogf.no">firmapost@rogf.no</a>	Postboks 130 sentrum	4001 Stavanger
Statsforvalteren i Rogaland Miljøvernavdelinga <a href="mailto:sfropost@statsforvalteren.no">sfropost@statsforvalteren.no</a>	Postboks 59	4001 Stavanger

Dersom noe er uklart eller dere har kommentarer til våre planer, vennligst ta kontakt med undertegnede:

- Torbjørn Finne, E-post: [torbjorn.finne@josok-prosjekt.no](mailto:torbjorn.finne@josok-prosjekt.no), Tlf.: 920 91 421.

Jfr. NVE's veileder for bygging av anlegg i medhold av områdekonsesjonen ber vi om tilbakemelding innen 3 uker.

Arbeidet påtenkt igangsatt så snart som mulig med ferdigstilling høst 2023.

Kokstad, 27.04.2022

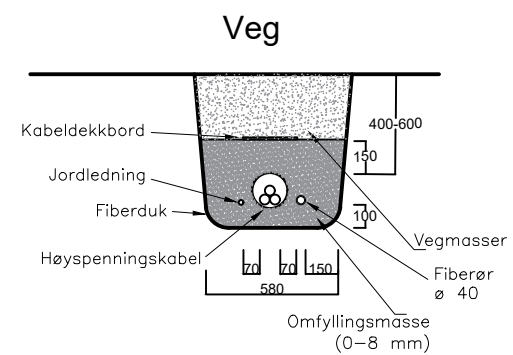
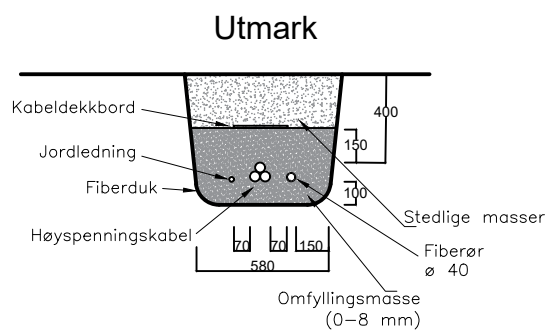
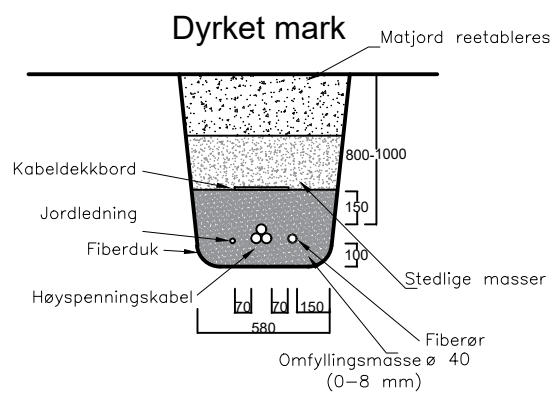


Torbjørn Finne

**VEDLEGG**

1. Eiendomsinngrep og mastetyper.
2. Brev til grunneiere
3. Grunneierliste uten navn
4. Oversiktskart tegn. 3144-KA-0015
5. Trasékart tegn. 3144-KA-0004, 3144-KA-0006, 3144-KA-0010

## Normalt grøftesnitt ved jordkabel





«Navn»

«Adresse»

«Postnr\_Sted»

Besøksadresse:

Kokstaddalen 26, 5257 Kokstad

Postadresse:

Postboks 169 Kokstad, 5863 Bergen

Telefon: 55 11 60 40

E-post: [firmapost@josok-prosjekt.no](mailto:firmapost@josok-prosjekt.no)

Bank: Den Norske Bank - Bankgiro: 5251.05.10097

Foretaksregisteret: NO 977 032 873 MVA

Kokstad, 26.04.2022

Vår ref.: 3144/TF

Deres ref.:

## **VEDR.: LNETT AS. 22 KV – LEDNING BJØRHEIMSBYGD, VARLAND OG LEKVAM MELDING TIL GRUNNEIERE OG RETTIGHETSHAVERE**

Som dere er kjent med skal Lnett AS fornye og oppgradere 11 kV-ledningen i Bjørheimsbygd, Varland og til Lekvam. Eksisterende ledning har nådd sin tekniske levetid og må fornyes. Ny ledning planlegges med jordkabel i Bjørheimsbygd og til Lekvam. Avgreining til Varland bygges delvis som hengekabel og delvis som jordkabel. Eksisterende ledning rives som følge av tiltak.

### **Det er i dag sendt melding om "Forelegging av tiltak" til bl.a. Strand kommune.**

Foreleggingen kan i sin helhet sees hos:

<https://www.l-nett.no/ryfylke-distribusjonsnett/>

I foreleggingen er det lagt ved kart som viser linjetrase, forslag til riggområder og transportruter. I jordkabeltrase vil det foregå transport i hele jordkabelens lengde.

Eventuelle merknader må **innen 3 uker** sendes til Jøsok Prosjekt AS ved:

- Torbjørn Finne, e-post: [torbjorn.finne@josok-prosjekt.no](mailto:torbjorn.finne@josok-prosjekt.no)

I forbindelse med planleggingsarbeidet blir det foretatt utstikking av masteplasser for hengekabel til Varland. Arbeidet blir utført i henhold til "Lov om eighedsregistrering § 41 med tilhørende forskrift". Mastepunkt er merket med peler med påskrift M (nr.). Oppmålingsarbeid blir utført av Jøsok Prosjekt AS med oppstart uke 18. 2022.

Dersom noe er uklart eller dere trenger ytterligere informasjon ta kontakt med undertegnede på e-post: [torbjorn.finne@josok-prosjekt.no](mailto:torbjorn.finne@josok-prosjekt.no) eller tlf. 920 91 421.

Med hilsen

Torbjørn Finne

